

Số: /TB-UBND

Vân Hồ, ngày tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai việc hưởng di sản thừa kế để lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thuộc địa phận huyện Vân Hồ của dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu, đoạn tuyến thuộc địa bàn tỉnh Sơn La

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Công văn số 48/TTPTQĐ-GPMB ngày 25/7/2025 về việc đề nghị xác định chủ sử dụng đất dự án: Thành phần Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thuộc địa phận huyện Vân Hồ của dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu, đoạn tuyến thuộc địa bàn tỉnh Sơn La (TĐC Bản Pà Puộc, xã Vân Hồ); Biên bản thống nhất và xác nhận ngày 25/7/2025.

Ủy ban nhân dân xã Vân Hồ thông báo một số nội dung, như sau:

1. Tài sản hưởng di sản thừa kế

Toàn bộ diện tích đất theo Giấy CNQSD đất đã cấp đối với 17 thửa đất, với tổng diện tích 129.678 m², số seri O 527475, cấp ngày 06/12/1999 mang tên ông Bàn Văn Hìn cư trú tại bản Pà Puộc, xã Chiềng Yên, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La (nay là bản Pà Puộc, xã Vân Hồ, tỉnh Sơn La).

2. Người được hưởng di sản thừa kế

Ông Bàn Văn Hìn và vợ là bà Lý Thị Mai được là người chung quyền sử dụng đối với Giấy CNQSD đất đã cấp đối với 17 thửa đất, với tổng diện tích

129.678 m², số seri O 527475, cấp ngày 06/12/1999 mang tên ông Bàn Văn Hịn cư trú tại bản Pà Puộc, xã Chiềng Yên, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La (nay là bản Pà Puộc, xã Vân Hồ, tỉnh Sơn La), nay ông Bàn Văn Hịn và vợ là bà Lý Thị Mai đã chết; trước khi ông chết đã tuyên bố bằng miệng cho ông Bàn Văn Cận là con trai của ông hưởng toàn bộ tài sản là đất đai đối với quyền sử dụng của mình và được các hàng thừa kế thứ nhất xác nhận (*Theo nội dung biên bản thống nhất của gia đình*).

3. Nội dung thông báo

3.1. Đối tượng được hưởng di sản thừa kế

Theo nội dung kê khai tại biên bản thống nhất của các thành viên hưởng di sản thừa kế của ông Bàn Văn Hịn vợ Lý Thị Mai gồm:

- (1) Bàn Văn Phong (con)
- (2) Bàn Thị Xinh (con)
- (3) Bàn Văn Cận (con)

3.2. Thời gian thông báo: Thời gian thông báo 10 ngày, từ ngày 07/8/2025 đến ngày 17/8/2025. Trong thời gian thông báo nếu cá nhân nào ngoài 03 trường hợp nêu trên là người thuộc hàng thừa kế theo pháp luật đối với di sản là đất đai của ông Bàn Văn Hịn, vợ Lý Thị Mai để lại và có ý kiến khác về việc thống nhất về người được hưởng di sản thừa kế nêu trên thì gửi ý kiến bằng văn bản về UBND xã Vân Hồ để được xem xét, xét giải quyết. Hết thời gian nêu trên nếu không có ý kiến gửi về UBND xã Vân Hồ thì UBND xã Vân Hồ sẽ triển khai, lập phương án bồi thường cho người sử dụng đất theo quy định.

4. Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban quản lý bản Pà Puộc niêm yết công khai thông báo này; Trưởng bản Pà Puộc thường xuyên thông tin Thông báo này trên loa truyền thanh của bản trong thời gian thông báo.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, Trưởng bản Pà Puộc triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đồng chí Chủ tịch, PCT UBND xã (b/c);
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh Sơn La;
- Trưởng bản Pà Puộc;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Bắc